

RED7



Коммерческие помещения в **RED7**

Москва, проспект Академика Сахарова, 11

8 (495) 021-58-49

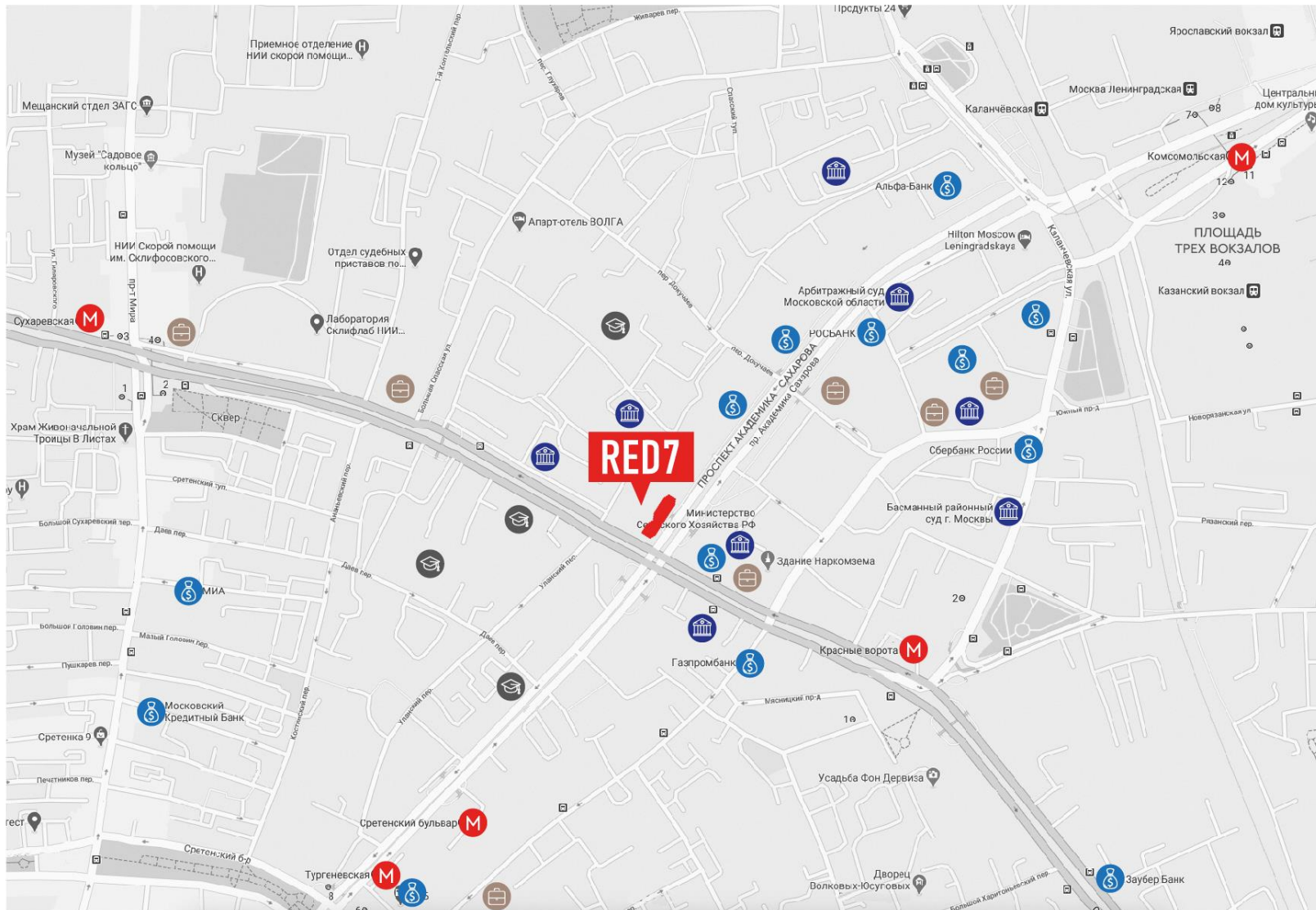
RED7



Бизнес на Садовом - это возможность пользоваться всеми преимуществами центра Москвы. Кремль — всего в 2,4 км, а до главных столичных музеев, престижных университетов, школ можно дойти даже пешком. Рядом с RED7 находятся бизнес-центры и офисы крупных компаний, штаб-квартиры банков, посольства.

НОВЫЙ УРОВЕНЬ МОБИЛЬНОСТИ

Прямой выезд из подземного паркинга RED7 на Садовую Спасскую улицу, близость станции метро «Красные Ворота», «Сретенский бульвар» и «Сухаревская»



МЕТРО



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
УЧРЕЖДЕНИЯ



УЧЕБНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ



БАНКИ



БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ



RED7

RED7 – ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Логистические преимущества
- Зальная планировка
- Премиум локация на Садовом кольце
- Безбарьерная среда
- Высота потолков 5 м
- Панорамное остекление

RED7

• **4** жилых
квартала

• **7000** жителей

• **БИЗНЕС
ЦЕНТРЫ**

• **МФК**



RED7



RED7 - ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- **35** лет
средний возраст
- **ВЫСОКИЙ**
уровень дохода

RED7 - БИЗНЕС

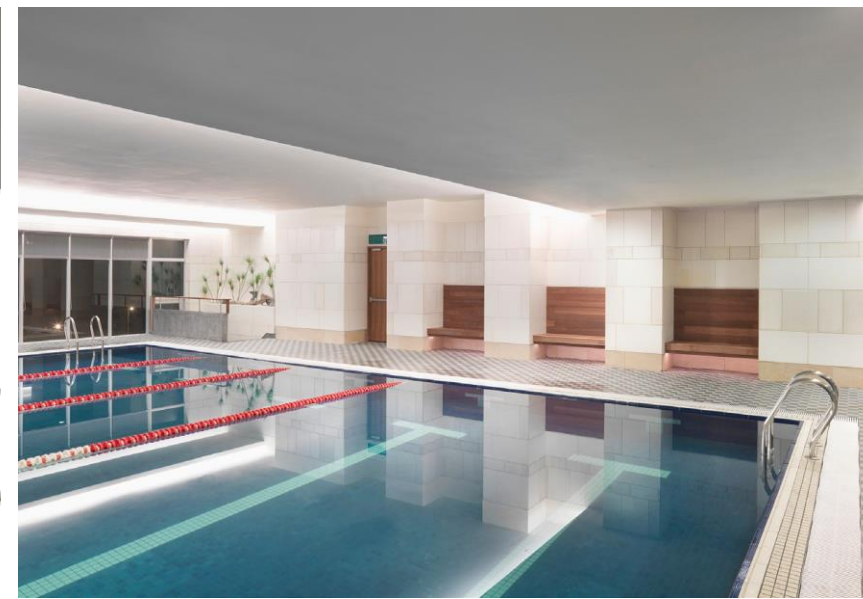
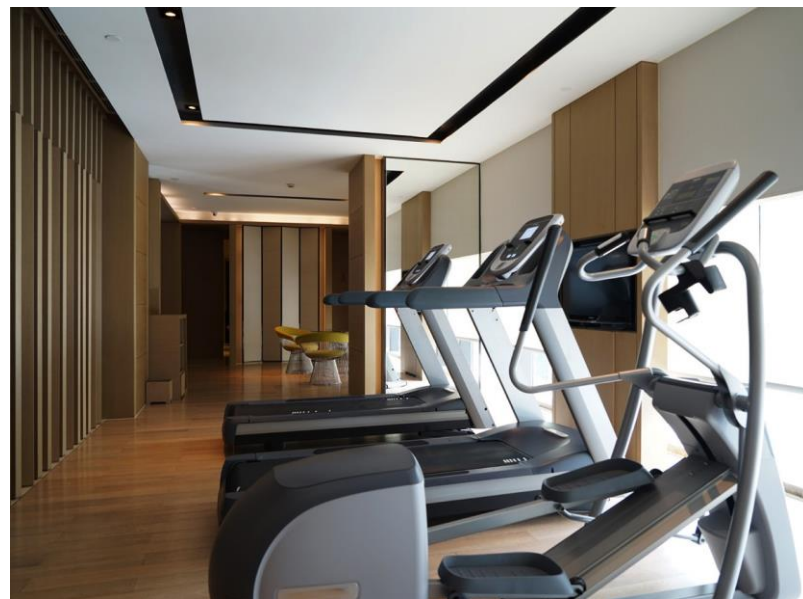
- **ВЫСОКАЯ**
посещаемость локации
- **7000** жителей
в радиусе 1 километра



RED7- ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктура RED7
с открытым доступом включает:

- ФИТНЕС-ЦЕНТР площадью 3,5 тысячи квадратных метров с бассейном
- ДВА РЕСТОРАНА
- КАФЕ
- СУПЕРМАРКЕТ премиального уровня
- НЕБОЛЬШИЕ МАГАЗИНЫ и сопутствующие сервисы
- МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР



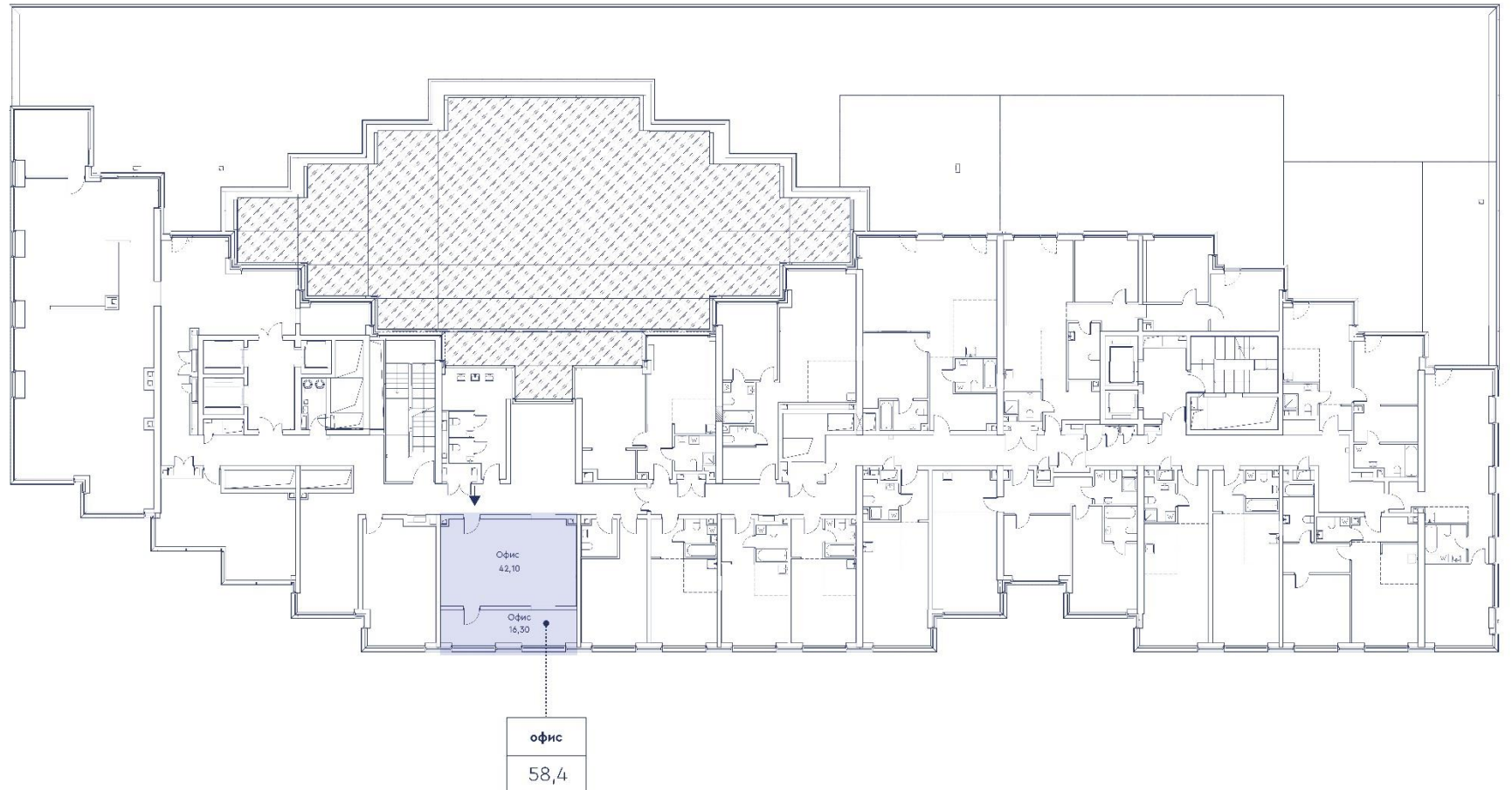
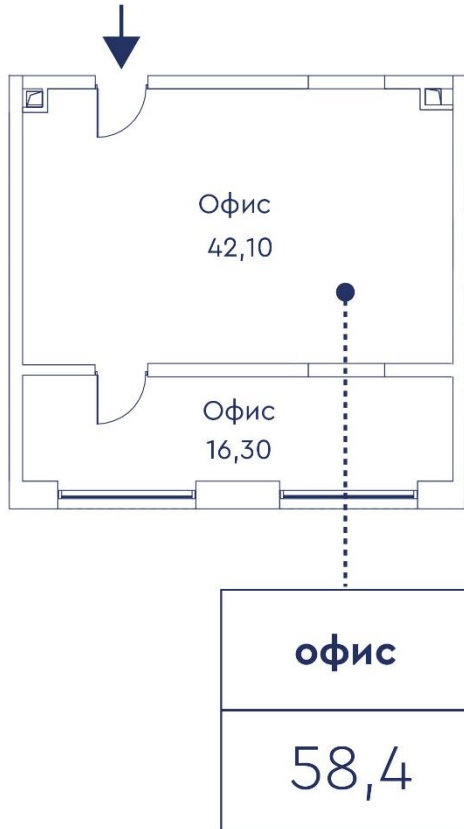
RED7

4 ЭТАЖ – ПЛАНИРОВКИ

○ № 5 - 58,4 кв.м

Цена за кв.м: 630 000 руб.
Стоимость: 36 792 000 руб.

RED7 –
ПОМЕЩЕНИЯ
продажа



RED7



Офис продаж:

Большая Семеновская 32с7

Попова Марина Геннадьевна

Почта – m.popova@mstrategy.ru

Телефон – +7 (495) 021-58-49

**Начальник управления по
обслуживанию коммерческой
недвижимости**

Лисовская Юлия Юрьевна

Почта – yu.lisovskaya@mstrategy.ru

Телефон – +7 (968) 867-64-93

www.red-7.ru